



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 29.11.2021, klo 16:36 - 19:12

Paikka Järvenpää-talo, Juhani Aho -sali

Käsitellyt asiat

- § 307 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 308 Ilmoitusasiat**
- § 309 Vuoden 2021 talousarvion muuttaminen**
- § 310 Kaupunkitasoisen osallisuusmallin hyväksyminen**
- § 311 Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi, joka koskee uutta kaavoitus- ja rakentamislakia**
- § 312 Pajalanpihan pientaloalueen kumppanin valinta ja myyntipäätös**
- § 313 Sosiaalisen luototuksen lakkauttaminen**
- § 314 Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit 2021**
- § 315 Aluevaalit 2022, vaalilautakuntien ja -toimikunnan nimeäminen**
- § 316 Vesihuoltolaitosten edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokuntaan**
- § 317 Vesihuoltolaitosten edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän hallitukseen**
- § 318 Valtuustoaloite / Investointiohjelma taloudellisesti kestäväälle pohjalle**
- § 319 Järvenpään kaupungin juhlarahaston perustaminen**
- § 320 Johtamisosaamisen varmentaminen ja johdon kehittäminen**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Eemeli Peltonen, puheenjohtaja
Mikko Taavitsainen, 1. varapuheenjohtaja
Willem van Schevikhoven, 2. varapuheenjohtaja
Henry Berg
Ismo Nöjd
Katri Kuusikallio
Laura Virkkunen
Pirjo Komulainen
Tiia Östberg
Tomi Passi
Tuija Kuusisto, saapui 16:39

Muut saapuvilla olleet

Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, sihteerin, poistui 18:45
Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja, esittelijä
Heli Vastamäki, viestintäjohtaja, § 310, saapui 16:39
Jorma Piisinen, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Petri Graeffe, valtuuston puheenjohtaja
Sampo Perttula, kaavoitusjohtaja, § 311 - 312, saapui 17:26, poistui 18:16
Pilvi Kallio-Meriläinen, osallisuuden erityisasiantuntija, § 310, saapui 16:39, poistui 16:53
Juhana Hiironen, Maankäyttöjohtaja, § 312, saapui 17:49, poistui 18:16

Poissa

Toni Pallaspuuro, tietohallintojohtaja
Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja
Olli Keto-Tokoi, kaupunkikehitysjohtaja
Merja Soosalu, henkilöstöjohtaja
Hanna Graeffe, valtuuston 2. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Eemeli Peltonen
Puheenjohtaja

Iiris Laukkanen
Sihteerin



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 307

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 30.11.2021 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 308

Ilmoitusasiat

Ilmoitusasiat:

1. Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä hallituksen esityslista
23.11.2021: https://keusote.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Yhtymaumlhallitus/Kokous_23112021
2. Lausuntopyyntö: Yrityskauppa-asiassa Kilpailu- ja kuluttajavirastolle / MB Equity Fund VI Ky / Alltime Oy
3. Tiedoksi: Keski-Uudenmaan sote, sosiaali ja terveydenhuollon jaoston pöytäkirjan ote 23.11.2021
4. Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän yhtymävaltuuston pöytäkirja
21.10.2021: https://keusote.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Yhtymaumlvaltuusto/Kokous_18112021

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 116, 10.05.2021

Kaupunginvaltuusto, § 29, 24.05.2021

Kaupunginhallitus, § 277, 25.10.2021

Kaupunginhallitus, § 309, 29.11.2021

§ 309

Vuoden 2021 talousarvion muuttaminen

JARDno-2021-619

Kaupunginhallitus, 10.05.2021, § 116

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

Liitteet

- 1 KH100521 - Hyvo 25.3.2021 § 18 liitteineen
- 2 KH100521 - Kauke 25.3.2021 § 33 liitteineen
- 3 KH100521 - Opka 30.3.2021 § 29 liitteineen
- 4 Liite 1 KV TA-muutos Määrärahasiirrot_KH100521
- 5 Liite 2, Kooste määrärahasiirtoesitykset KH100521

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021-23 taloussuunnitelman kokouksessaan 16.11.2020 § 73. Talousarviota on muutettu kerran KV 14.12.2020 § 85, minkä lisäksi valtuuston valtuutuksen mukaisesti kaupunginjohtaja on päättänyt (KJ 20.4.2021 § 9) hallinnon keskittämistoimenpiteiden mukaisesti määrärahasiirroista palvelualueiden ja konsernipalvelujen välillä.

Nyt esitettävien vuoden 2020-23 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenvedo on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostyö on esittö erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Vuodelta 2020 säästyneiden määrärahojen siirrot vuosille 2021-2023

Talousohjausmallin mukaisesti talousarvioon ei lähtökohtaisesti tehdä talousarviomuutoksia. Useampivuotinen sitova talousohjelma tarkoittaa, että yhden vuoden määrärahojen ylittyminen tai alittuminen ei ole ratkaisevaa, vaan sitovuustason talouden pitää pysyä tasapainossa koko talousohjelmakaudella. Talousohjausmallin mukaisesti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan ylittyminen tulee kattaa seuraavien vuosien määrärahasta ja vastaavasti yksittäisen vuoden talousarviomäärärahan alittuminen voidaan käyttää seuraavina vuosina.

Mikäli yhtenä talousarviovuonna säästynyt määräraha halutaan käyttöön ohjelmakauden seuraaville vuosille, tulee lautakunnan tehdä tilinpäätöksen valmistuttua esitys määrärahan käytöstä talousohjelmavuosina. Säästyviä määrärahoja ei voida kohdentaa pysyviin menolisäyksiin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vuoden 2020 talousarviota muutettiin koronan vuoksi muuttuneen taloustilanteen seurauksena ja valtuusto hyväksyi 7.9.2020 koko talousohjelmakautta koskevan lisäsopeutuksen. Päätöksen mukaisesti vuonna 2020 taloutta tuli sopeuttaa henkilöstöön kohdentuvin toimenpitein yhteensä 3,1 Me. Sopeutusvaade asetettiin konsernipalveluille, tilaomistukselle, hyvinvoinnin ja kaupunkikehityksen palvelualueelle, Järvenpään vedelle sekä erikseen varhaiskasvatukselle ja yhdessä opetukselle ja opkan esikunnalle. Käyttämättä jäänyttä määrärahaa on arvioitu suhteessa 7.9.2020 valtuuston hyväksymään muutettuun talousarvioon, minkä lisäksi on arvioitu erikseen henkilöstösopeutusvaateen toteutumista.

Hyvinvoinnin sekä opetuksen ja kasvatuksen palvelualueille myönnettiin joulukuun valtuustossa lisämääräraha vuodelle 2020 eikä säästöä näin ollen ole toimintakatteen osalta osoitettavissa. Myös Järvenpään vesi ylitti hienoisesti budjettinsa. Muiden sitovuustasojen toimintakatteet toteutuivat talousarviota parempina. Henkilöstösopeutuksen osalta ainoastaan varhaiskasvatus jäi 7.9.2020 talousarvion mukaisesta henkilöstösopeutustavoitteesta.

Valtuusto myönsi joulukuussa opetukseen ja kasvatukseen lisämäärärahaa henkilöstösopeutustavoitteen pienentämiseen vuonna 2020, mitä vastaavasti sopeutusvaadetta kasvatettiin vuosille 2022 ja 2023. Haettu lisämääräraha osoittautui ylimitoitetuksi, mistä johtuen esitetään vuosien 2022-2023 lisäsopeutusvaateen peruuttamista kokonaan opetuksen ja esikunnan osalta sekä osittaista peruuttamista varhaiskasvatuksen osalta. Hyvinvoinnin sekä opetuksen ja esikunnan osalta esitetään lisäksi, että henkilöstösopeutuksella saavutettu tavoitetta suurempi henkilöstösopeutussumma voidaan kohdetaan siirtomäärärahana tulevien vuosien kertaluonteisten menoerien kattamiseen.

Sitovuustasoittain enimmillään siirrettävissä olevan määrärahan määrittelyssä on huomioitu mahdolliset poikkeukselliset erät, joiden käyttämättä jäämistä ei voi katsoa palvelualueen omaksi aikaansaannokseksi. Siirrettävissä olevat summat ja siirtoesitys palvelualueittain ovat seuraavat:

- Konsernipalvelut 1024 teur --> 1024 teur
- Tilaomistus 221 teur --> 220 teur
- Kaupunkikehitys 635 teur --> 635 teur
- Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja maankäyttökorvaukset 514 teur --> 500 teur
- Opetus ja kasvatus (henkilöstösopeutuksen ylitys 509 teur) --> 506,5 teur
- Hyvinvointi (henkilöstösopeutuksen ylitys 242 teur) --> 242 teur
- Järvenpään vesi 0 euroa --> 0 eur

Järvenpään veden toimintakate toteutui 37 teur talousarviota heikompana. Poikkeama selittyy koronan vaikutuksilla, joten Vedelle ei yhdenmukaisuutta noudattaen esitetä lisäsopeutusvaadetta talousohjelmavuosille.

Lautakuntien esitykset siirtomäärärahan käyttökohteista on esitetty liitteissä lautakunnittain. Kaupunkikehityksen ja Hyvinvoinnin palvelualueen esityksiin on tehty palvelualuejohtajien toimesta korjaukset, joilla esitykset on saatu täsmäämään siirrettävissä oleviin maksimisummiin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vuosittainen kooste siirtomäärärahaesityksistä ml. konsernipalvelujen ja tilaomistuksen siirtomäärärahaesitykset on esitetty liitteessä 2. Esitykset heikentävät toimintakatetta vuonna 2021 888 teur, 2022 737 teur ja 2023 1071 teur ja lisäävät investointimäärärahoja 2021 101 teur, 2022 170 teur ja 2023 160 teur.

Vuonna 2020 kesken jääneiden investointien määrärahasiirrot vuodelle 2021

Irtaimistoinvestoinnit

- Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen irtaimistoinvestointeihin oli budjetoitu 200 teur vuodelle 2020, mutta niistä käytettiin vain 28 teur mm. koronasta ja toimitilojen muutoista johtuvista syistä. Lisäksi Cooperin päiväkodin ensikertainen varustelu oli budjetoitu vuodelle 2020, mutta toteutuu osin vuoden 2021 puolella. Irtaimistoinvestoinneista esitetään siirrettäväksi 117 teur vuodelle 2021.
- Hyvinvoinnin palvelualueen irtaimistoinvestoinneista Juholan kentän jäänhoitokoneen investointiin oli budjetoitu 150 teur vuodelle 2020. Jäänhoitokoneen hankinta vuonna 2020 ei ollut perusteltua, koska pesäpallokentän tekojää ei valmistunut. Tarkoitus on, että tekojää valmistuu kaudelle 2021-2022, jolloin myös konetta tarvitaan. Esitetään siirrettäväksi määräraha 150 teur vuodelle 2021.
- Kaupunkikehityksen palvelualueen irtaimistomäärärahasta jäi käyttämättä reilu 88 teur, joka esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021. Koronasta johtuen Katurekisterin kehittämiseen liittyvää hanketta ei saatu toteutettua ja määräraha 15 000 jäi käyttämättä. Lupapisteen laskutuksen käyttöön oton ja lupapisteen käytön laajennuksen osalta hankkeet siirtyivät vuodelle 2021, koska Lupapisteellä ei ollut valmiutta toteuttaa laskutuksen käyttöön ottoa vuonna 2020. Lupapisteen valtakunnallinen kilpailutus laajennuksineen siirtyi vuodelle 2021, mistä johtuen määräraha 18 teur esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021. Paikkatietojärjestelmän kehittäminen (3D kaupunkimalli) on Kauken useampivuotinen strateginen hanke. Hanke käynnistyi toden teolla vasta syksyllä 2020, mistä johtuen vuoden 2020 määräraha alittui. Hankkeen koko on kuitenkin säilynyt ennallaan, joten säästyneet määrarahat 55 000 euroa ehdotetaan siirrettäväksi vuodelle 2021.

Talonrakennusinvestoinnit

Cooperin päiväkotitoiminta valmistui vuoden vaihteessa ja toiminta alkoi yksikössä helmikuussa 2021. Viimeistelyitä tehtiin vielä vuoden 2021 puolella, mistä aiheutuu menoja 304 000 euroa kuluvalle vuodelle. Hankkeen viimeiset kustannuserät, 187 000 euroa lankeaa maksettavaksi takuuajan päättyessä vuonna 2023. Hanke alitti kokonaisuutena budjettinsa myös em. erät huomioiden. Vuodelle 2020 varatusta määrärahasta esitetään siirrettäväksi vuoden 2021 304 000€, vuodelle 2022 40 000 euroa ja vuodelle 2023 187 000 euroa.

Kunnallistekniikan investoinnit

Vuonna 2020 infran investointiohjelmaan oli varattuna 16,845 miljoonaa euroa, josta jäi käyttämättä 4,0 Meur. Käyttämättömästä määrärahasta esitetään siirrettäväksi peruskorjaushankkeista 1,21 Meur ja uusien alueiden hankkeista 2,15 Meur eli yhteensä 3,36 Meur vuodelle 2021 siirtyneisiin ja toteutuviin hankkeisiin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Uudet alueet:

- Pajalanpihan kaupan rakentamisaikataulujen viivästyisestä johtuen koko investointivaraus 260 000 euroa esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021.
- Ainolan aluekeskuksen rakentamisen aloitus viivästyi Lepola IV alueen kaavan käsittelyn viivästyminen johdosta. Hankkeen käyttämättä jääneestä määrärahasta esitetään siirrettäväksi 1,28Me vuodelle 2021. Siirrosta 780 teuroa kohdentuu Lepolanväylän sillan rakentamiseen sekä Lepolanväylän jatkon ja Kurkiaurankadun jatkeen rakentamiseen 500 teuroa.
- Kunnallistekniikan jakamattomasta määrärahasta esitetään siirrettäväksi 80 000 euroa vuodelle 2021 kattamaan Lemmenlaakson ulkoilureitteihin peruskorjauksen omakustannusosuus. Lemmenlaakson valtionavustuspäätös hankkeelle tuli vasta vuoden 2021 puolella, joten hanketta ei voitu käynnistää vuonna 2020.
- Yleisten alueiden viimeistelystä esitetään siirrettäväksi 120 teur vuodelle 2021 Lepola IV rakentamiseen. Määrärahalla katetaan kaavakäsittelyjen vuoksi siirtyneiden E.N. Setälänkatu ja Kokkopolon viimeistelytyöt.
- Alhotien alueelta ehdotetaan siirrettäväksi 80 000 euroa Kytömäen hulevesijärjestelyihin. Alue on vielä keskeneräinen. Kaavavalituksen käsittely vuosina 2019-20 viivästytti hankkeen aloittamista.
- Kunnallistekniikan uusien alueiden suunnittelusta jäi määrärahoja käyttämättä 405 teur. Määrärahasta esitetään siirrettäväksi kolmannen osapuolen (Ely) yhteisiin liikennehankkeisiin 150 teur. Elyn alustavan tiedon mukaan suunnittelu toteutuu 2021. Ainolan aluekeskuksen kaavoituksen viivästyminen mukaisesti myös alueen suunnitteluun varattu 180 teur esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021.

Peruskorjauskohteet:

- Monivuotisesta Wärtsilän teollisuusalueen hankkeesta jäi käyttämättä 150 teur vuodelta 2020. Hanke jatkuu, joten käyttämättä jäänyt määräraha esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021.
- Valaistuksen saneerauksessa jäi käyttämättä varatusta 250 teur määrärahasta noin 119 teur. josta esitetään siirrettäväksi 110 teur Niemennokantien valaistuksen peruskorjaukseen. Sääolosuhteista johtuen valaistusta ei saatu toteutettua 2020.
- Katujen peruskorjauksesta jäi käyttämättä 409 teuroa, johtuen hankkeiden ajoittumisesta. Satukallion alueelle esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021 150 teur ja Mannilantien alkupään peruskorjaukseen 100 teur hankkeiden jatkuessa.
- Lisäksi 315 000 euroa pyöräilyn kehittämisestä siirtyy vuodelle 2021. Urakan aloitus vuonna 2020 viivästyi ja viime vuodelle suunniteltuja kustannuksia siirtyi vuodelle 2021.
- Pyöräilyn kehittämisurakka viivästyi ja määrärahasta jäi käyttämättä noin 315 teur, mikä esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021.
- Asfalttipäällysteiden suunnitelluista päällystetöistä jäi käyttämättä 60 teur, mikä esitetään siirrettäväksi vuodelle 2021. Päällystetöiden toteutus on sääriippuvaista, mutta niitä edellytetään tehtäväksi korjaustarpeen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Puistojen osalta määrärahoja jäi käyttämättä noin 106 teur, josta ehdotetaan siirrettäväksi vuodelle 2021 95 teur Sipoontie välillä rata-Torpantie, kasvillisuuden uusimiseen, koska loppuvuoden 2020 olosuhteet estivät hankkeen toteutuksen 2020 puolella.
- Kunnallistekniikan infran peruskorjauksen suunnittelumäärärahoista jäi käyttämättä 304 teur johtuen keskustan hankkeiden etenemisaikataulun viipeistä. Suunnittelua ei päästy aloittamaan täysipainoisesti vuonna 2020 Perhelän korttelin suunnittelun yhteensovittamisen vuoksi. Määrärahasta esitetään siirrettäväksi keskustan kehittämisen suunnitteluun 160 teur ja Mannilantien pyöräilyn kehittämisen suunnitteluun 70 teur.

Vuoden 2020 käyttämättä jääneestä investointimäärärahasta esitetään siirrettäväksi yhteensä 4,02 Me vuodelle 2021, 40te vuodelle 2022 ja 187te vuodelle 2023.

Valtionosuudet

Päätös vuoden 2021 valtionosuuksista annettiin talousarvion laadinnan jälkeen. Talousarviota esitetään muutettavaksi valtionosuuspäätösten mukaisesti. Muutos lisää valtionosuuksia 0,5 Meur.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2021 toimintakatetta 888 te ja lisäävät verorahoitusta 500 te, jolloin tilikauden alijäämä kasvaa 387 te ollen - 8,669 Me. Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2021 nettoinvestointeja yhteensä 4,1 Me. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2021 otetaan lainaa 4,5 Me voimassa olevaa talousarviota enemmän.

Vuosille 2022 ja 2023 tehdyt määrärahasiirtoesitykset heikentää vuoden 2022 tilikauden ylijäämää 0,7 Me ja vuoden 2023 ylijäämää 1,1 Me ja lisää lainanottoa vuonna 2022 lähes 1 Me ja vuonna 2023 1,4 Me.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2021-2023 liitteen 1 mukaisesti.

Käsittely

Tämä asia käsiteltiin § 123 jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 24.05.2021, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

- 1 Liite 1 KV TA-muutos Määrärahasiirrot_KH100521
- 2 Liite 2, Kooste määrärahasiirtoesitykset KH100521
- 3 KH100521 - Hyvo 25.3.2021 § 18 liitteineen
- 4 KH100521 - Kauke 25.3.2021 § 33 liitteineen
- 5 KH100521 - Opka 30.3.2021 § 29 liitteineen

Kaupunginhallitus 10.5.2021 § 116

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä talousarviomuutokset vuosille 2021-2023 liitteen 1 mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 25.10.2021, § 277

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimi Alifrosti
kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi
Controller

Liitteet

- 1 Liite 1, KV TA-muutos 10-2021 KH25102021

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021-23 taloussuunnitelman kokouksessaan 16.11.2020 § 73. Kaupunginvaltuusto hyväksyi KV 14.12.2020 § 85 talousarviomuutoksen koskien opetuksen ja kasvatuksen lisämääräraha-anomusta ja sopeutusvaateen siirtoa vuosille 2022-2023. Kaupunginjohtaja hyväksyi 20.4.2021 § 9 valtuuston valtuutuksen mukaisesti hallinnon keskittämistoimenpiteiden määrärahasiirroista palvelualueiden ja konsernipalvelujen välillä. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 24.5.2021 § 29 talousarviomuutokset käyttämättä jääneiden vuoden 2020 määrärahojen siirrosta tuleville vuosille ja valtionosuuksien muuttamisesta VM:n päätösten mukaiseksi.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Nyt esitettävien vuoden 2020-23 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostalonaisuus on esitty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.

Hyvinvoinnin palvelualueen budjetointivirheen korjaus

Laadittaessa vuosien 2020-2023 talousohjelmaa palvelualueiden toimintaan kohdennettiin sopeutustavoitteet lautakuntien esityksen mukaisesti. Talousarviosyötöissä hyvinvoinnin palvelualueen tulevien vuosien liikkumavaratoimenpiteet oli huomioitu kahdesti, mistä johtuen hyvinvoinnin palvelualueen talousohjelmaa tulee korjata virhesyöttöä vastaavasti. Muutos heikentää toimintakatetta 367te vuonna 2021 ja 739te vuonna 2022 sekä 600te vuodesta 2023 eteenpäin.

Oppivelvollisuuden laajentaminen

Elokuun 2021 alusta voimaan tullut oppivelvollisuuden laajentaminen huomioitiin vuoden 2021-2023 talousohjelmassa vain osittain. Suunnitelmat toiminnan järjestämisestä ovat tarkentuneet kevään ja kesän aikana, minkä mukaisesti talousohjelmaa esitetään täydennettävän. Muutos laajenee vuosittain koskemaan uutta aloitettavaa ikäryhmää, mistä johtuen vaikutukset kohdentuvat kaupungille täysimääräisesti vasta vuonna 2024. Oppivelvollisuuden laajennuksen mukaisesti esitetään lisäystä opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen toimintakatteeseen ja konsernipalvelujen ICT-palveluihin. ICT-palvelut laskutetaan palvelualueilta sisäisenä laskutuksena, joten ict-palvelujen menolisäys lisää vastaavasti konsernipalvelujen sisäisiä tuloja ja opetuksen sisäisiä menoja. Muutos lisää opetuksen ulkoisia toimintamenoja 142 te vuonna 2021 ja 357 te vuonna 2022 sekä 443 te vuonna 2023. Muutos lisää ICT-palvelujen toimintamenoja vuonna 2021 15 te, 2022 67 te ja 2023 120 te. Konsernipalvelujen kululisäys lisää sisäisiä tuottoja konsernipalveluissa ja vastaavasti opetuksen sisäisiä kuluja. Kokonaisuudessaan muutos heikentää kaupungin toimintakatetta 2021 157te, 2022 424te ja 2023 563te.

Kotikuntakorvaukset

Opetuksen kotikuntakorvausmenot ovat kasvaneet useana vuonna peräkkäin ja kotikuntakorvaustuotot vähentyneet. Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle esitetään lisäystä talousarvioon nettomenokasvun kattamiseen. Kotikuntakorvausmenot ja -tulot perustuvat valtiovarainministeriön päättämään kotikuntakorvauksen perusosaan ja opetuksen järjestäjien ilmoittamiin kotikunnittaisiin ja ikäryhmittäisiin oppilasmääriin 31.12. tilanteesta (KOSKI-järjestelmä). Talousarviomuutoksessa on huomioitu myös opetuksen järjestäjien välinen muu laskutus. Kotikuntakorvausten muutos nettona heikentää toimintakatetta vuonna 2021 612te ja vuosina 2022-2023 1,2 Me.

Jatsin ja KUUMA-ICTn osakkeiden myynti

Kaupunki myi Järvenpään ateria- ja siivouspalvelu Oy:n ja Keski-Uudenmaan Informaatioteknologia Oy:n osakkeet 31.8.2021. Osakekauppaa ei oltu huomioitu



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

kaupungin talousarviossa, joten talousarviota esitetään muutettavan toteutuneiden kauppojen mukaisesti. Muutos lisää investointiosaan osakkeiden myyntituloja 599 te ja käyttöomaisuuden myyntivoittoja 3,6 Me.

Koronariskivarauksen siirto palvelualueille

Talousarviossa varattiin Konsernipalvelujen määrärahaan 1,6 miljoonaa euroa koronakustannusten kattamiseen. Koronan arvioidaan aiheuttavan lisäkustannuksia palvelualueittain seuraavasti:

- Hyvo
 - tulomenetykset 960te
 - työmarkkinatuen kuntaosuus 1150te
 - kustannukset suojautumisesta 64te
- Opka
 - kustannukset suojautumisesta 80te
- Konpa
 - vaalien terveysturvallinen järjestäminen 43te
 - kustannukset suojautumisesta 47te

Yllä esitetyt suojautumisen kustannukset perustuvat alkuvuoden toteumiin. Työmarkkinatuen ja tulomenetysten osalta on huomioitu myös loppuvuoden aikana kertyviä lisäkustannuksia ja tulomenetyksiä. Yhteensä talousarvion muutostarve on 2344te, joten tehty koronavarauus ei kata määrärahalisäystä. Yllä esitetyn mukaisesti vuodelle 2021 esitetään lisättäväksi hyvinvoinnin palvelualueelle 2,2Me, opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle 80te ja konsernipalveluihin 90te. Muutoksista 1,6Me katetaan määrärahasiirtoina konsernipalveluista muille palvelualueille. Näin ollen muutokset heikentävät kaupungin toimintakatetta yhteensä 744te vuonna 2021.

Verotulot

Vuoden 2021 kunnallis- ja yhteisöverotulot ovat toteutuneet ennakoitua paremmin, kun taas kiinteistöverotuksen valmistumisaikataulumuutoksen seurauksena osa tilivuoden kiinteistöveroista siirtyy tilitettäväksi vasta vuonna 2022. Verotuloennustetta esitetään täsmennettävän vuoden 2021 osalta Kuntaliiton syyskuussa julkaiseman ennustekehikon mukaisesti. Muutos lisää kunnallisverotuloja vuodelle 2021 6,3 Me ja yhteisöverotuloja 850te. Kiinteistöveroihin esitetään ennusteen mukaisesti vuodelle 2021 1,9 Me pienennystä. Yhteensä verotulot kasvavat vuonna 2021 5,2 Me. Vuosien 2022-23 muutokset huomioidaan talousohjelmakehyksessä.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset parantavat talousarviovuoden 2021 toimintakatetta 1,7 Me ja lisäävät verorahoitusta 5,2 Me, jolloin tilikauden alijäämä pienenee 7 Me ollen -1,715 Me. Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2021 investointituloja yhteensä 0,6 Me. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2021 otetaan lainaa 7,6 Me voimassa olevaa talousarviota vähemmän.

Vuoden 2021 talousarviomuutosesitykset eivät sisällä sotemäärärahan muutosta, vaikka tilinpäätösennusteiden perusteella talousarvio tulee ylittymään oleellisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Keusoten talousarviomuutos tuodaan valtuuston käsittelyyn joulukuussa 2021, kun sotekompensaatioiden tasosta on tarkemmat tiedot käytettävissä.

Vuosille 2022 ja 2023 tehdyt määrärahaesitykset heikentävät vuoden 2022 ja 2023 tilikauden yli/alijäämää 2,3 Me ja lisäävät lainanottoa vuonna 2022 ja 2023 noin 2,3 Me. Vuosien 2022 ja 2023 talousarviomuutokset ovat samansisältöiset kuin talousohjelmaan esitetyt määrärahavaraukset.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2021-2023 liitteen 1 mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 309

Valmistelija / lisätiedot:

Kimi Alifrosti

kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Controller

Liitteet

1 Liite 2, KV 12-2021 Strategian sitovien tavoitteiden päivitettyt vuodet

2 Liite 1, KV TA-muutos 12-2021

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021-23 taloussuunnitelman kokouksessaan 16.11.2020 § 73. Kaupunginvaltuusto hyväksyi KV 14.12.2020 § 85 talousarviomuutoksen koskien opetuksen ja kasvatuksen lisämääräraha-anomusta ja sopeutusvaateen siirtoa vuosille 2022-2023. Kaupunginjohtaja hyväksyi 20.4.2021 § 9 valtuuston valtuutuksen mukaisesti hallinnon keskittämistoimenpiteiden määrärahasiirroista palvelualueiden ja konsernipalvelujen välillä. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 24.5.2021 § 29 talousarviomuutokset käyttämättä jääneiden vuoden 2020 määrärahojen siirrosta tuleville vuosille ja valtionosuuksien muuttamisesta VM:n päätösten mukaiseksi. Kaupunginvaltuusto hyväksyi KV 15.11.2021 § 110 budjetointikorjauksen Hyvinvoinnin palvelualueelle, lisämäärärahan oppivelvollisuuden laajentamiseen, Kuuma ICT:n ja Jatsin myynneistä saadut tulot, verotulojen päivityksen ja koronasta aiheutuvien kustannusten jaon palvelualueille.

Nyt esitettävien vuoden 2021-23 talousarvio- ja taloussuunnitelmamuutosten yhteenveto on esitetty liitteessä 1 ensimmäisenä. Yhteenvedon jälkeen kukin muutostokokonaisuus on esitty erikseen esittelytekstissä olevassa järjestyksessä.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vuosille 2022-23 kohdistuvien muutosten osalta laskelmissa esitetyt luvut poikkeavat valtuustoon 15.11.2021 § 113 hyväksymän vuosien 2022-25 talousohjelmasta, koska hyvinvointialueuudistusta ei ole huomioitu 2021-23 talousohjelmassa. Viralliset luvut koskien vuosia 2022-23 sisältyvät valtuustoon hyväksymään vuosien 2022-25 talousohjelmaan.

Käyttötalousosa - Keusoten määrärahaylitys

Keusoten arvion mukaan Keusoten oman toiminnan budjetti on ylittämässä talousarvion Järvenpään osalta yli 9,7 miljoonalla eurolla ja erikoissairaanhoidon talousarvio on alittumassa lähes 0,9 Me koronaan saatavat kompensatiot huomioiden. Kokonaisuutena Keusoten laskutus tulee ylittävää talousarvion mukaisen laskutuksen 8,8 Me. Koska kaupungin talousarvioon on varattu 3 miljoonan euron riskiraha, edellyttää esityksen mukainen talousarviomuutos kaupungin budjettiin 5,8Me määrärahalisäyksen. Muutos heikentää kaupungin vuoden 2021 toimintakatetta 5,8 Me. Vuosien 2021-23 talousohjelmassa ei oltu huomioitu maakuntauudista, mistä johtuen talousohjelmaluvut poikkeavat vuosien 2022-25 hyväksytystä, viralliset tiedot sisältävästä ohjelmasta.

Investointiosa - JYK hankkeen budjetin tarkistus

Kaupunginhallituksen hyväksymässä JYK -hankebudjetissa ei ole huomioitu aikaisemman hankekonseptin aikana tehtyjä, hankkeessa hyödynnetyn suunnittelun kustannuksia 400 te, minkä lisäksi JYKin liikuntahallin rakentamiseen on myönnetty 750te valtionavustus, jota ei ole sisällytetty hankebudjettiin. Hankebudjetti on nettositova ja se tulee muuttaa em. erinä vastaavasti. Hankebudjettiin esitetään lisättävän edellä mainitut erät, jolloin hankkeen kokonaisbudjetti on 22,06 miljoonaa euroa. Valtionavustus maksetaan hankkeen valmistumisaikana, ja se lisää hankkeen tuloja 225te vuonna 2021, 375te vuonna 2022 ja 150te vuonna 2023. Vuosien 2022 ja 2023 tulolisäykset on huomioitu samansisältöisinä vuosien 2022-25 talousarviosta ja -suunnitelmasta päätettäessä.

Vuoden 2021 sitovien toiminnallisten tavoitteiden tavoiteaikataulumuutos

Vuoden 2021 poikkeusoloista johtuen osa vuodelle 2021 asetetuista sitovista toiminnallisista tavoitteista eivät toteudu täysimääräisesti vuoden 2021 aikana, mistä johtuen niiden tavoiteaikataulu esitetään muutettavaksi. Vastaavat muutokset on sisällytetty vuoden 2022 talousarvioon. Muutokset on esitetty liitteessä 2.

Yhteenveto

Esitetyt muutokset heikentävät talousarviovuoden 2021 toimintakatetta 5,8 Me ja lisäävät tilikauden alijäämää vastaavasti. Muutetun talousarvion mukainen alijäämä on - 7,5 Me.

Esitetyt muutokset lisäävät vuoden 2021 investointituloja yhteensä 0,225 Me. Kokonaisuutena muutosten seurauksena vuonna 2021 otetaan lainaa 5,6 Me voimassa olevaa talousarviota enemmän.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vuosien 2022 ja 2023 investointitulojen muutokset pienentävät lainanottoa yhteensä noin 0,525 Me. Vuosien 2022 ja 2023 talousarviomuutokset ovat samansisältöiset kuin 2022-25 talousohjelmassa hyväksytyt määrärahavaraukset.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy talousarviomuutokset vuosille 2021-2023 liitteen 1 mukaisesti
2. hyväksyy sitovien toiminnallisten tavoitteiden muutokset liitteen 2 mukaisesti

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

KV, KV:sta tiedoksi kaupungin johtoryhmä, talouspäälliköt, taloussuunnittelupäällikkö, laskentapäällikkö, Mestari toiminta Oy.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajien jaosto, § 4,02.02.2021

Kaupunginhallitus, § 37,01.03.2021

Kaupunginhallitus, § 80,29.03.2021

Kaupunginhallitus, § 94,06.04.2021

Puheenjohtajien jaosto, § 19,05.10.2021

Kaupunginhallitus, § 310, 29.11.2021

§ 310

Kaupunkitasoisen osallisuusmallin hyväksyminen

JARDno-2020-2827

Puheenjohtajien jaosto, 02.02.2021, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Pilvi Kallio-Meriläinen

pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi

osallisuuden erityisasiantuntija

Liitteet

1 LUONNOS_Järvenpään osallisuusmalli_2021

Oheismateriaali

1 LUONNOS_Yleisesittely_osallisuus_2021_2026

Perustelut:

Ihmisen oikeus vaikuttaa ja osallistua on perustuslaillinen, ja kunnan velvollisuus on pitää huolta asukkaiden ja palveluiden käyttäjien vaikuttamismahdollisuuksista. Kuntalain 5. luvun 22 § pykälän mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista.

Osallisuus on Järvenpään kaupungin strateginen arvo ja edellytys strategisten tulevaisuuskuvien toteutumiselle. Kaupunkistrategian ja laista tulevan veloitteen tueksi on laadittu Järvenpään osallisuusmalli. Mallin liitteenä on suunnitelma osallisuuden toimista ja arvioinnista vuosina 2021-2026. Myös liitteenä oleva henkilöstön työkirja opastaa ja jäsentää aiheessa.

Osallisuusmallin avoin valmistelu

Osallisuuden mallintaminen on alkanut jo 2018, jolloin valmisteleva työryhmä on pohtinut systeemisen, yhteiskunnallisen muutoksen mahdollisuuksia ja uhkia luottamushenkilöiden kanssa: sekä osallisuuden fyysisiä, digitaalisia alustoja ja osallistamisen tukea viranhaltijoiden kanssa.

Vuonna 2018 kuntalaisilta kysyttäessä 516 vastaajaa listasi osallisuuden tärkeimmiksi keinoiksi

- kaupungin tarjoamat tilat,
- kohtaamispaikat,



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- vaikuttamismahdollisuudet,
- kaupunkitapahtumat,
- osallistuvan budjetoinnin ja
- vapaaehtoisena toimimisen.

Valmisteleva työryhmä otti pilottikäyttöön mobiiliyhteisö Munjäken ja päätyi suosittamaan osallisuusmallin tekemistä Järvenpähän.

Osallisuusmallin ja suunnitelman tutkimusta ja työstöä jatkettiin syksyllä 2019 ja keväällä 2020 osallisuuden erityisasiantuntijan johdolla. Menetelminä olivat fasilitoitu vapaa keskustelu, erätaukokeskustelu ja vuorovaikutteiset verkkotyöpajat koronapandemian poikkeusoloissa. Muistioista muodostettiin julkilausuma, joka hyväksyttiin osallistujilla. Julkilausumista ja johtoryhmien ohjauksesta on muodostunut nyt päätöksenteossa oleva malli. Vuosina 2018 - 2020 arviolta 750 osallistujaa on vaikuttanut nyt käsillä olevaan malliin.

Osallisuusmalli

- Osallisuusmalli avautuu kaupunkilaiselle keinoina ja kanavina osallistua ja vaikuttaa joko kevyemmin tai syväisemmin.
- Osallisuusmalli lupaa kaupunkilaiselle sen, että häntä kuullaan aidosti. Kaupunkilainen tietää mitä Järvenpäässä tapahtuu ja miten käynnissä olevaan asiaan pääsee vaikuttamaan. Kaupunkilainen tietää, miten hänen osallistumisensa on vaikuttanut.
- Osallisuusmalli tarkoittaa kaupungin palvelualueille ja työalueille sitä, että työalueet sitoutuvat opiskelemaan ja suunnittelemaan osallisuutta peilaten omia tavoitteita osallisuuden kaupunkitasoisiin tavoitteisiin. Jokaisen työntekijän tulee pohtia, miten mallissa esiin nostetut asiat ja osallisuuden keinot toteutuvat omassa työssä.
- Resursointi: palvelualueilta on nimetty edustajat osallisuusverkostoon. Osallisuusverkoston jäsenet ovat osallisuusoppaita, alueensa asiantuntijoita, jotka voivat käsitellä kaupunkilaisten ehdotuksia ja ratkaisuja palvelualueensa asiantuntijoina. He myös tukevat osallisuuden toteutuksia palvelualueellaan.

HV

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Puheenjohtajien jaosto merkitsee osallisuusmallin tiedoksi.

Käsittely:

Osallisuuden erityisasiantuntija Pilvi Kallio-Meriläinen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 01.03.2021, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:

Pilvi Kallio-Meriläinen

pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi

osallisuuden erityisasiantuntija

Liitteet

1 Osallisuusmalli2021_2026 syväyhteys 15022021

Perustelut:

Ihmisen oikeus vaikuttaa ja osallistua on perustuslaillinen, ja kunnan velvollisuus on pitää huolta asukkaiden ja palveluiden käyttäjien vaikuttamismahdollisuuksista. Kuntalain 5. luvun 22 § pykälän mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista.

Kaupunkistrategian ja laista tulevan veloitteen tueksi on laadittu Järvenpään osallisuusmalli.

Osallisuusmallin avoin valmistelu

Osallisuuden mallintaminen on alkanut jovuonna 2018, jolloin valmisteleva työryhmä on pohtinut systeemisen, yhteiskunnallisen muutoksen mahdollisuuksia ja uhkia luottamushenkilöiden kanssa: osallisuuden fyysisiä, digitaalisia alustoja ja osallistamisen tukea kehitettiin viranhaltijoiden kanssa.

Vuonna 2018 kuntalaisilta kysyttäessä 516 vastaajaa listasi osallisuuden tärkeimmiksi keinoiksi

- kaupungin tarjoamat tilat,
- kohtaamispaikat,
- vaikuttamismahdollisuudet,
- kaupunkitapahtumat,
- osallistuvan budjetoinnin ja
- vapaaehtoisena toimimisen.

Valmisteleva työryhmä otti pilottikäyttöön mobiiliyhteisö Munjäken ja päättyi suosittamaan osallisuusmallin tekemistä Järvenpähän.

Osallisuusmallin ja suunnitelman tutkimusta ja työstöä jatkettiin syksyllä 2019 ja keväällä 2020 osallisuuden erityisasiantuntijan johdolla. Menetelminä olivat fasilitoitu vapaa keskustelu, erätaukokeskustelu ja vuorovaikutteiset verkkotyöpajat koronapandemian poikkeusoloissa. Muistioista muodostettiin julkilausuma, joka



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

hyväksyttiin osallistujilla. Julkilausumista ja johtoryhmien ohjauksesta on muodostunut nyt päätöksenteossa oleva malli. Vuosina 2018 - 2020 arviolta 750 osallistujaa on vaikuttanut nyt käsillä olevaan malliin.

Osallisuusmalli Syvä yhteys

- Osallisuusmalli avautuu kaupunkilaiselle keinoina ja kanavina osallistua ja vaikuttaa joko kevyemmin tai syvämmällä tavalla. Syvä yhteys on mallin kaupungin brändistä tuttu otsake tai nimi.

- Osallisuusmalli lupaa kaupunkilaiselle sen, että häntä kuullaan aidosti. Kaupunkilainen tietää mitä Järvenpäässä tapahtuu ja miten käynnissä olevaan asiaan pääsee vaikuttamaan. Kaupunkilainen tietää, miten hänen osallistumisensa on vaikuttanut.

- Osallisuus hahmottuu neljäksi kokonaisuudeksi, jotka ovat

- tieto-osallisuus: rohkeaa viestintää ja vuorovaikutusta
- toimintaosallisuus: kansalaisyhteiskunnan tukea kaupunginosaan
- suunnitteluosallisuus: hyvinvointi kehittyä yhdessä
- päätöksenteko-osallisuus: suoran demokratian tekeminen.

Jokaista osallisuuden kokonaisuutta tarkastellaan jo olemassa olevina osallistumisen käytänteinä että uusina kehitettävänä ratkaisuna osallisuuden edistämiseksi. Tavoitteet on asetettu vuoden 2025 loppuun mennessä saavutettaviksi.

Osallisuus organisaatiossa

- Osallisuusmalli tarkoittaa kaupungin palvelualueille ja työalueille sitä, että työalueet sitoutuvat opiskelemaan ja suunnittelemaan osallisuutta peilaten omia tavoitteita osallisuuden kaupunkitasoisiiin tavoitteisiin. Jokaisen työntekijän tulee pohtia, miten mallissa esiin nostetut asiat ja osallisuuden keinot toteutuvat omassa työssä.

- Resursointi: palvelualueilta on nimetty edustajat osallisuusverkostoon. Osallisuusverkoston jäsenet ovat osallisuusoppaita, alueensa asiantuntijoita, jotka voivat käsitellä kaupunkilaisten ehdotuksia ja ratkaisuja palvelualueensa asiantuntijoina. He myös tukevat osallisuuden toteutuksia palvelualueellaan.

HV

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen Järvenpään kaupungin osallisuusmallin.

Käsittely

Viestintäjohtaja Heli Vastamäki ja osallisuuden erityisasiantuntija Pilvi Kallio-Meriläinen esittelivät osallisuusmallia.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Mikko Taavitsainen ehdotti Katja Revon ja Mimmi Launialan kannattamana asian palauttamista valmisteluun. Puheenjohtaja totesi asiaa tiedusteltuaan kaupunginhallituksen päättäneen yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Päätös

Asia palautettiin yksimielisesti valmisteluun.

Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Pilvi Kallio-Meriläinen

pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi

osallisuuden erityisasiantuntija

Liitteet

1 Osallisuusmalli Syvä yhteys

Perustelut:

Ihmisen oikeus vaikuttaa ja osallistua on perustuslaillinen, ja kunnan velvollisuus on pitää huolta asukkaiden ja palveluiden käyttäjien vaikuttamismahdollisuuksista. Kuntalain 5. luvun 22 § pykälän mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista.

Kaupunkistrategian ja laista tulevan veloitteen tueksi on laadittu Järvenpään osallisuusmalli.

Osallisuusmallin avoin valmistelu

Osallisuuden mallintaminen on alkanut jovuonna 2018, jolloin valmisteleva työryhmä on pohtinut systeemisen, yhteiskunnallisen muutoksen mahdollisuuksia ja uhkia luottamushenkilöiden kanssa: osallisuuden fyysisiä, digitaalisia alustoja ja osallistamisen tukea kehitettiin viranhaltijoiden kanssa.

Vuonna 2018 kuntalaisilta kysyttäessä 516 vastaajaa listasi osallisuuden tärkeimmiksi keinoiksi

- kaupungin tarjoamat tilat,
- kohtaamispaikat,
- vaikuttamismahdollisuudet,
- kaupunkitapahtumat,
- osallistuvan budjetoinnin ja
- vapaaehtoisena toimimisen.

Valmisteleva työryhmä otti pilottikäyttöön mobiiliyhteisö MunJäken ja päätyi suosittamaan osallisuusmallin tekemistä Järvenpäähän.

Osallisuusmallin ja suunnitelman tutkimusta ja työstöä jatkettiin syksyllä 2019 ja keväällä 2020 osallisuuden erityisasiantuntijan johdolla. Menetelminä olivat fasilitoitu vapaa keskustelu, erätaukokeskustelu ja vuorovaikutteiset verkkotyöpajat



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

koronapandemian poikkeusoloissa. Muistioista muodostettiin julkilausuma, joka hyväksyttiin osallistujilla. Julkilausumista ja johtoryhmien ohjauksesta on muodostunut nyt päätöksenteossa oleva malli. Vuosina 2018 - 2020 arviolta 750 osallistujaa on vaikuttanut nyt käsillä olevaan malliin.

Osallisuusmalli Syvä yhteys

- Osallisuusmalli avautuu kaupunkilaiselle keinoina ja kanavina osallistua ja vaikuttaa joko kevyemmin tai syvämmällä tavalla. Syvä yhteys on mallin kaupungin brändistä tuttu otsake tai nimi.

- Osallisuusmalli lupaa kaupunkilaiselle sen, että häntä kuullaan aidosti. Kaupunkilainen tietää mitä Järvenpäässä tapahtuu ja miten käynnissä olevaan asiaan pääsee vaikuttamaan. Kaupunkilainen tietää, miten hänen osallistumisensa on vaikuttanut.

- Osallisuus hahmottuu neljäksi kokonaisuudeksi, jotka ovat

- tieto-osallisuus: rohkeaa viestintää ja vuorovaikutusta
- toimintaosallisuus: kansalaisyhteiskunnan tukea kaupunginosaan
- suunnitteluosallisuus: hyvinvointi kehittyy yhdessä
- päätöksenteko-osallisuus: suoran demokratian tekeminen.

Jokaista osallisuuden kokonaisuutta tarkastellaan jo olemassa olevina osallistumisen käytänteinä että uusina kehitettävänä ratkaisuna osallisuuden edistämiseksi. Tavoitteet on asetettu vuoden 2025 loppuun mennessä saavutettaviksi.

Osallisuus organisaatiossa

- Osallisuusmalli tarkoittaa kaupungin palvelualueille ja työalueille sitä, että työalueet sitoutuvat opiskelemaan ja suunnittelemaan osallisuutta peilaten omia tavoitteita osallisuuden kaupunkitasoisiiin tavoitteisiin. Jokaisen työntekijän tulee pohtia, miten mallissa esiin nostetut asiat ja osallisuuden keinot toteutuvat omassa työssä.

- Resursointi: palvelualueilta on nimetty edustajat osallisuusverkostoon. Osallisuusverkoston jäsenet ovat osallisuusoppaita, alueensa asiantuntijoita, jotka voivat käsitellä kaupunkilaisten ehdotuksia ja ratkaisuja palvelualueensa asiantuntijoina. He myös tukevat osallisuuden toteutuksia palvelualueellaan.

HV

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen Järvenpään kaupungin osallisuusmallin.

Käsittely

Esittelijä pyysi asian palauttamista valmisteluun.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin muutetun esityksen mukaisesti. Asia palautettiin valmisteluun.

Kaupunginhallitus, 06.04.2021, § 94

Valmistelijat / lisätiedot:
Pilvi Kallio-Meriläinen
pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi
osallisuuden erityisasiantuntija

Liitteet

1 Osallisuusmalli Syvä yhteys

Kaupunginhallitus 29.3.2021 § 80. Asia palautettiin valmisteluun.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen Järvenpään kaupungin osallisuusmallin.

Käsittely

Tämä asia käsiteltiin § 89 jälkeen.

Viestintäjohtaja Heli Vastamäki ja osallisuuden erityisasiantuntija Pilvi Kallio-Meriläinen esittelivät osallisuusmallia.

Mikko Taavitsainen teki Tomi Passin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: "Teknisenä korjauksena osallisuusmallista poistetaan epämääräinen käsite "suora demokratia", ja se korvataan sanoilla "suora osallistuminen"."

Katja Repo teki seuraavan muutosehdotuksen: "Poistetaan sana "rohkea" sivulta 6 olevasta kaaviosta." Repo veti muutosehdotuksensa pois.

Mimmi Launiala teki Ossi Vähäsarjan ja Katja Revon kannattamana seuraavan palautusehdotuksen: "Esitän, että osallisuusmalli palautetaan valmisteluun ja tuodaan kaupunginhallitukseen vasta kun kaikki oheismateriaalit ovat valmiita, myös työkirja."

Puheenjohtaja totesi asiasta tiedusteltuaan hallituksen hyväksyneen palautusehdotuksen yksimielisesti.

Kokoustauko 17.08 - 17.12.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Pilvi Kallio-Meriläinen
pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi
osallisuuden erityisasiantuntija

Liitteet

1 Osallisuusmalli

Ihmisen oikeus vaikuttaa ja osallistua on perustuslaillinen, ja kunnan velvollisuus on pitää huolta asukkaiden ja palveluiden käyttäjien vaikuttamismahdollisuuksista. Kuntalain 5. luvun 22 § pykälän mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista.

Kaupunkistrategian ja laista tulevan veloitteen tueksi on laadittu Järvenpään osallisuusmalli ja osallisuuden kehittämisen painopisteet 2021-2025.

Osallisuusmallin avoin valmistelu

Osallisuuden mallintaminen on alkanut jo 2018, jolloin valmisteleva työryhmä on pohtinut systeemisen, yhteiskunnallisen muutoksen mahdollisuuksia ja uhkia luottamushenkilöiden kanssa: sekä osallisuuden fyysisiä, digitaalisia alustoja ja osallistamisen tukea viranhaltijoiden kanssa.

Vuonna 2018 kuntalaisilta kysyttäessä 516 vastaajaa listasi osallisuuden tärkeimmiksi keinoiksi

- kaupungin tarjoamat tilat,
- kohtaamispaikat,
- vaikuttamismahdollisuudet,
- kaupunkitapahtumat,
- osallistuvan budjetoinnin ja
- vapaaehtoisena toimimisen.

Valmisteleva työryhmä päätyi suosittamaan osallisuusmallin tekemistä Järvenpähän.

Osallisuusmallin ja suunnitelman tutkimusta ja työstöä jatkettiin syksyllä 2019 ja keväällä 2020 osallisuuden erityisasiantuntijan johdolla. Menetelminä olivat fasilitoitu vapaa keskustelu ja vuorovaikutteiset verkkotyöpajat koronapandemian poikkeusoloissa. Muistioista muodostettiin julkilausuma, joka hyväksyttiin osallistujilla. Julkilausumista ja johtoryhmien ohjauksesta on muodostunut nyt päätöksenteossa oleva malli. Vuosina 2018 - 2020 arviolta 800 osallistujaa on vaikuttanut nyt käsillä olevaan malliin.

Osallisuusmalli

Osallisuusmalli osoittaa, että osallisuus on Järvenpään kaupungin rakenteessa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Osallisuusmalli kuvaa, mitä tarkoitamme osallisuudella. Malli kertoo kuntalaiselle, miten Järvenpäässä voi osallistua ja vaikuttaa. Malli asettaa tavoitteet osallisuuden edistämiseksi ja ohjaa kohti osallistuvaa kulttuuria.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Puheenjohtajien jaosto merkitsee liitteenä olevan osallisuusmallin tiedoksi.

Käsittely

Tämä asia käsiteltiin § 17 jälkeen.

Osallisuuden erityisasiantuntija Pilvi Kallio-Meriläinen esitteli osallisuusmallia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 310

Valmistelija / lisätiedot:

Pilvi Kallio-Meriläinen

pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi

osallisuuden erityisasiantuntija

Liitteet

1 Järvenpään osallisuusmalli 2021-2025

Ihmisen oikeus vaikuttaa ja osallistua on perustuslaillinen, ja kunnan velvollisuus on pitää huolta asukkaiden ja palveluiden käyttäjien vaikuttamismahdollisuuksista. Kuntalain 5. luvun 22 § pykälän mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista.

Kaupunkistrategian ja laista tulevan veloitteen tueksi on laadittu Järvenpään osallisuusmalli ja osallisuuden kehittämisen painopisteet 2021-2025.

Osallisuusmallin avoin valmistelu

Osallisuuden mallintaminen on alkanut jo 2018, jolloin valmisteleva työryhmä on pohtinut systeemisen, yhteiskunnallisen muutoksen mahdollisuuksia ja uhkia luottamushenkilöiden kanssa: sekä osallisuuden fyysisiä, digitaalisia alustoja ja osallistamisen tukea viranhaltijoiden kanssa.

Vuonna 2018 kuntalaisilta kysyttäessä 516 vastaajaa listasi osallisuuden tärkeimmiksi keinoiksi

- kaupungin tarjoamat tilat,
- kohtaamispaikat,
- vaikuttamismahdollisuudet,
- kaupunkitapahtumat,



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- osallistuvan budjetoinnin ja
- vapaaehtoisena toimimisen.

Valmisteleva työryhmä päätyi suosittamaan osallisuusmallin tekemistä Järvenpäähän.

Osallisuusmallin ja suunnitelman tutkimusta ja työstöä jatkettiin syksyllä 2019 ja keväällä 2020 osallisuuden erityisasiantuntijan johdolla. Menetelminä olivat fasilitoitu vapaa keskustelu ja vuorovaikutteiset verkkotyöpajat koronapandemian poikkeusoloissa. Muistioista muodostettiin julkilausuma, joka hyväksyttiin osallistujilla. Julkilausumista ja johtoryhmien ohjauksesta on muodostunut nyt päätöksenteossa oleva malli. Vuosina 2018 - 2021 arviolta 800 osallistujaa on vaikuttanut nyt käsillä olevaan malliin.

Osallisuusmalli

Osallisuusmalli osoittaa, että osallisuus on Järvenpään kaupungin rakenteessa.

Osallisuusmalli kuvaa, mitä tarkoitamme osallisuudella. Malli kertoo kuntalaiselle, miten Järvenpäässä voi osallistua ja vaikuttaa. Malli asettaa tavoitteet osallisuuden edistämiseksi ja ohjaa kohti osallistuvaa kulttuuria.

HV

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Järvenpään kaupungin osallisuusmallin.

Käsittely

Osallisuuden erityisasiantuntija Pilvi Kallio-Meriläinen ja viestintäjohtaja Heli Vastamäki selostivat osallisuusmallia.

Palautusehdotus Pirjo Komulainen, kannatti Mikko Taavitsainen, Tomi Passi, Katri Kuusikallio ja Tuija Kuusisto: Asia palautetaan valmisteluun.

Puheenjohtaja tiedusteli, voiko kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyä asian palauttamisen valmisteluun. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kokoustauko tämän asian käsittelyn jälkeen kello 17.18 -17.25.

Päätös

Asia palautettiin valmisteluun.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 311

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi, joka koskee uutta kaavoitus- ja rakentamislakia

JARDno-2021-2014

Valmistelija / lisätiedot:
Sampo Perttula
sampo.perttula@jarvenpaa.fi
kaavoitusjohtaja

Liitteet

1 Järvenpään lausunto KRL luonnoksesta

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali HE Kaavoitus- ja rakentamislaki
- 2 Oheismateriaali Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kaavoitus- ja rakentamislaki

Ympäristöministeriö on pyytänyt 27.9.2021 päivätyllä kirjeellä Järvenpään kaupungilta lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi, joka koskee uutta kaavoitus- ja rakentamislakia. Lausunto pyydetään toimittamaan 7.12.2021 mennessä. Uudella kaavoitus- ja rakentamislakilla on tarkoitus korvata voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki. Lausuntopyyntö koskee myös samassa yhteydessä esitettyjä muutoksia eräisiin muihin lakeihin. Esityksen päätavoitteita ovat hallitusohjelman mukaisesti hiilineutraali yhteiskunta, luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen sekä rakentamisen laadun parantaminen ja digitalisaation edistäminen. Tavoitteena on lisäksi muun muassa edistää kaavaprosessin sujuvuutta, vahvistaa kuntien maapolitiikkaa, parantaa ihmisten osallistumismahdollisuuksia, edistää rakentamisen luvissa ja ilmoituksissa yhden luukun periaatetta ja sähköistä asiointia sekä luoda rakennetun ympäristön valtakunnallinen digitaalinen rekisteri ja tietoaalusta, joihin maankäyttöä ja rakentamista koskevat päätökset ja prosessit tukeutuvat.

Lausunto on pyydetty toimittamaan lausuntopalvelu.fi -palvelun kautta.

Lausuntopalautteen käsittelyn helpottamiseksi ympäristöministeriö pyytää, että lausunto jaotellaan lausuntopyynnössä ilmoitettujen väliotsikoiden mukaisesti. Lausuntopyyntöön sisältyy seuraavat kysymykset:

- Huomioita alueidenkäytön kokonaisuudesta (erityisesti luvut 1–16, 37–40)
- Huomioita kaavojen toteuttamisen kokonaisuudesta (erityisesti luvut 1, 17–24, 37–40)
- Huomioita rakentamisen kokonaisuudesta (erityisesti luvut 1, 25–36, 37–40)
- Lakiuudistuksen valmistelun aikana käydyissä keskusteluissa on ollut esillä myös maakuntakaavaa koskeva vaihtoehtoinen malli. Lausunnonantajia pyydetään esittämään näkemyksensä lakiluonnoksessa esitetyn mallin lisäksi myös vaihtoehtoisesta mallista.
- Pyydetään näkemystä luonnoksessa ehdotetun toteuttamismaksun (nykylain kehittämiskorvaus) maksuvelvollisuuden alarajasta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Erityisharkinta-alueen sijoittamisluvan lupaedellytyksissä ollaan palaamassa oikeusharkinnasta rakennuslain aikaiseen tarkoituksenmukaisuusharkintaan. Lausunnonantajilta pyydetään esityksiä, miten lupaedellytykset pitäisi kirjoittaa.
- Miten päävastuullisen toteuttajan toteutusvastuuta koskevan pykälän perustelut pitäisi kirjoittaa, jotta niistä kävisi kyllin selkeästi ilmi, että allianssimallin tai muiden yhteistoiminnallisten toteutusmuotojen käyttäminen on hankkeessa mahdollista?
- Millaisia ja kuinka suuria taloudellisia vaikutuksia näette päävastuullisen toteuttajan toteutusvastuun aiheuttavan kuluttajille?
- Olennaisten teknisten vaatimusten vaatimustasoa ei ole lähtökohtaisesti muutettu kaavoitus- ja rakentamislaisissa lukuun ottamatta luonnonvalon johtamista asuintilaan. Miten asumista ja majoitusta koskevia olennaisia teknisiä vaatimuksia pitäisi mielestänne muuttaa ottaen huomioon kalustettujen asuntojen vuokraus ja Airbnb-toiminta?
- Millaisia vaikutuksia näette ehdotettujen muutosten aiheuttavan?

KUUMA-kunnat ovat päättäneet antaa myös yhteisen lausunnon, jonka on valmistellut KUUMA-kaavoittajaryhmä ja joka hyväksytään KUUMA-johtokunnassa. Järvenpään kaupungin lausunto pohjautuu KUUMA-kuntien yhteiseen lausuntoon, mutta sitä on täydennetty mm. ELY-keskuksen roolin, kaavojen toteuttamisen kokonaisuuden, maapolitiikan ja maankäyttösopimuksen sekä kuntien resursointivaikutusten osalta.

OKT

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää Järvenpään kaupungin lausuntona antaa Ympäristöministeriölle liitteen mukaisen lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi, joka koskee uutta kaavoitus- ja rakentamislakia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitusjohtaja, yleiskaavapäällikkö,



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 103, 18.11.2021 **Kaupunginhallitus, § 312, 29.11.2021**

§ 312

Pajalanpihan pientaloalueen kumppanin valinta ja myyntipäätös

JARDno-2021-2230

Kaupunkikehityslautakunta, 18.11.2021, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:

Juhana Hiironen

juhana.hiironen@jarvenpaa.fi

Maankäyttöjohtaja

Liitteet

1 Liite 1 Määräalat kartalla

2 Liite 4 Tontinkäyttösuunnitelmat Pajalanpiha

Valmistelijat: Juhana Hiironen, Salla Niemelä ja Jussi Hyvärilä

Alueen yleiskuvaus

Pajalanpihan alue on ollut useita vuosikymmeniä kaavoitusohjelmassa pian vireille tulevana hankkeena. Alueen kaavoitus käynnistettiin jo 90-luvun alussa, mutta vireillä olevat hankkeet ovat keskeytyneet kerta toisensa jälkeen erinäisistä syistä johtuen. Alueelle on tutkittu aikaisemmin mm. kerrostalo- ja rivitalorakentamista (ns. Pajalan-nauha), mutta hankkeet eivät ole edenneet. Alueen vieressä olevan vanhan kaatopaikan kunnostus ja uuden alueen liikenneyhteyksien selvittäminen ovat myös viivästyttäneet asemakaavatyön aloittamista useaan otteeseen.

Alueen edellinen asemakaava hyväksyttiin vuonna 2011, mutta aluetta ei ole saatu toteutettua sen mukaisesti. Pohjoisväylän liikennemelu, maaperän laatu ja kantavuus, alueen korkeussuhteet ja asemakaavan yksityiskohtainen toteutus suunnitelma ovat tuoneet erityiset haasteensa alueen toteutukselle. Nykyisellään alue on pusikoitunutta, alavaa ja vetistä savimaata, joka korkeussuhteiltaan sijaitsee pääosin kuopassa.

Pajalanpihan kaavatilanne

Pajalanpihan aluetta on kehitetty yli 30 vuoden ajan, mutta alue ei ole toteutunut. Alueella on voimassa vuonna 2011 hyväksytty asemakaava, joka ei ole toteutunut. Kaupunkikehityslautakunta ja kaupunginhallitus totesivat vuoden 2020 kaavoituskatsauksessaan asemakaavan vanhentuneeksi, mistä johtuen alueen kaavoitus on päätetty käynnistää uudelleen.

Alueen asemakaavoitus on tarkoitus käynnistää vuonna 2021 hyväksytyn kaavoitusohjelman mukaisesti välittömästi sen jälkeen, kun alueen toteuttamiseen on valittu kumppanit. Tavoitteena on, että asemakaava aloitetaan tammikuussa 2022 ja saadaan valmiiksi vuoden 2022 loppuun mennessä. Tavoitteena on, että rakentaminen alueella alkaa keväällä 2023.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Alueen asemakaavoitusta on päätetty edistää kumppanuuskaavoituksena, jotta voidaan varmistua asemakaavoituksen toteutuskelpoisuudesta.

Kumppanuuskaavoitus prosessina

Perinteisesti uutta aluetta suunniteltaessa ja rakennettaessa kunta laatii kaavat, joiden mukaan rakentajat toteuttavat rakentamisen. Kaavoitus ja kaavan toteuttaminen, eli rakentaminen, ovat tällöin toisistaan erillisiä, toisiaan seuraavia prosesseja. Perinteisessä mallissa kunta suunnittelee kaavoitusprosessin ja rakentajat asemakaavan mukaisen rakentamisprosessin. Tällöin kaavoitus ja toteutuksen suunnittelu ovat ajallisesti erillään; vasta kun kunnan laatima kaava on valmis, aloittavat rakentajat oman suunnittelutyönsä. Kun nämä kaksi vaihetta alueen toteutumisessa ovat peräkkäisiä ja kaavat asettavat rajat rakennusliikkeiden työlle, kunnan ja rakennusliikkeiden väliselle yhteistyölle niin kaavoituksessa kuin toteuttamisvaiheessakaan ei ole sen enempää tarvetta kuin tilaisuuksiakaan.

Perinteistä kaavoitusmallia seuraa monesti se, etteivät tontit mene kaupaksi, sillä kunta ei ole paras taho ennustamaan markkinoiden sijoituspreferenssejä useamman vuoden päähän. Kiinteistömarkkinoiden ennustaminen on ylipäättänsä hankalaa, sillä kiinteistömarkkinat ovat kysynnältään syklisiä mutta tarjonnaltaan joustamattomia (tarjontaa on vaikea lisätä nopeasti). Kun ennustukset eivät pidä, tontit eivät mene kaupaksi ja alue toteutuu vain osittain. Koska sekä kunnallistekninen infrastruktuuri että palveluverkko on suunniteltu sen mukaan, että alue toteutuu kokonaisuudessaan, ovat investointitasot perinteisessä mallissa toteutuneeseen maankäyttöön nähden usein ylisuuret. Mitä pidempään tontit ovat myymättä, sitä suuremmalla todennäköisyydellä kaava vanhenee kokonaisuudessaan, jolloin koko prosessi on aloitettava alusta. Näin on käynyt Järvenpäässä Pajalanpihan alueella.

Maankäyttö ja rakennuslaki antaa kunnille suuren vapauden järjestää kaavoitusprosessi parhaaksi katsomallaan tavalla. Vastuu kaavoituksesta on kunnalla, mutta erilaisten järjestelyjen avulla kunta voi poiketa perinteisestä kaavoitusprosessista ja toimia tiiviimmässä yhteistyössä rakentajien kanssa.

Järvenpään kaupungin strategiassa Kaupunkikehityksen palvelualueen strategiseksi hankkeeksi nimettiin kumppanuusmallien kehittäminen kaavoituksessa. Niinpä Kaupunkikehitys on aktiivisesti kehittänyt omaa prosessiaan perinteisestä kaupunkisuunnitteluprosessista kumppanuuksiin perustuvaksi prosessiksi.

Kumppanuuskaavoitus on julkisen ja yksityisen sektorin kumppanuus, jossa sopimuksen mukaisesti kunta tekee yhteistyötä rakennuttajien kanssa suunnitteluprosessin alusta lähtien. Rakennusliikkeet laativat alueelle omat suunnitelmansa, ja kunnan kaavoittajat suunnittelevat lopullisen kaavan näiden ehdotusten pohjalta. Kumppanuuden perustamisella kehittämisprosessin alkuvaiheessa on tarkoitus parantaa kaavoituksen laatua ja tehokkuutta, sillä kunnan kaavoittajien ammattitaidon lisäksi prosessissa voidaan hyödyntää kumppanien markkinatietoutta, ideoita ja resursseja.

Kuten kaikessa kaavoituksessa, myös kumppanuuskaavoituksessa kunta asettaa asemakaavoitukselle tavoitteet. Kaavoituksen käynnistäminen pohjautuu kaupunginhallituksen päätöksen kaavoitusohjelmasta ja sen sisällöstä. Asemakaavan



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

laatimista ohjaa valtuuston hyväksymä yleiskaava. Asemakaavalla itsellään on kolmivaiheinen päätöksentekoprosessi, kaavaluonnos (1), kaavaehdotus (2), ja hyväksyttävä asemakaava (3). Kaavan tavoitteet juontuvat niin yleiskaavasta kuin kaavoitusohjelmasta mutta ne täsmentyvät luonnosvaiheen palautteen ja kaavaselvitysten pohjalta.

Kumppanuuskaavoituksen etuna on myös toteutuksen markkinaehtoisuus. Se, että tontit menevät kaupaksi varmistetaan jo kaavaprosessin alkumetreillä. Kun rakennushankkeen toteutussuunnitelmat tulevat osaksi kaavaprosessia, on kaavaprosessin osallisilla realistinen kuva siitä, millaiseksi ympäristö muuttuu kaavoitus- ja sitä seuraavan rakentamisprosessin seurauksena.

Koska kumppanit työstävät rakennussuunnitelmiaan jo kaavaprosessin aikana, on rakentaminen mahdollista aloittaa heti kaavan valmistuttua. Esimerkiksi Lepola IV alueella rakentaminen alkoi noin kuukausi asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen. Kumppanuuskaavoituksen etuna on erityisesti se, että rakennetun ympäristön toteutusprosessi on perinteistä mallia varmemmalla pohjalla. Toteutusaikataulu on kumppanuuskaavoituksessa merkittävästi lyhyempi, mikä tarkoittaa sitä, että investointien takaisinmaksuaika lyhenee, ja hankkeet tulevat kannattavammiksi.

Neuvottelumenettely

Pajalanpihan osalta tontinmyynti päätettiin perustaa neuvottelumenettelyyn, missä tontin käyttöä suunniteltiin yhdessä potentiaalisten rakennuttajien ja kaupungin kesken. Neuvottelumenettelyssä etuna on molemminpuolinen avoimuus ja se, että kaikki hankkeen toteutettavuuteen seikat tulevat käytyä perusteellisesti lävitse ennen kuin kumpikaan osapuoli sitoutuu hankkeeseen. Vastaavanlaista menettelyä on käytetty mm. Perhelän ja Ainolan aluekeskuksen hankkeistamisessa. Syksyllä 2021 järjestetyssä neuvottelumenettelyssä kartoitettiin mahdolliset rakentajakumppanit. Menettelyssä lähestyttiin useita kymmeniä potentiaalisia rakentajia ja tarkemmat neuvottelut käytiin kuuden eri toimijan kanssa.

Rakennusoikeuden yksikköhinnat arvioitiin auktorisoidun kiinteistöarvioitsijan (Catella Property Oy, Fincap) toimesta (Liite 2, Liite 3, salassa pidettävä, JulkL 24 § 20). Toisessa arviossa arvioitiin omakotitontin hintaa ja toisessa rivitalotontin hintaa. Arviokirjojen perusteella asuinrakennusoikeuden hinta on alueella noin 342-440 €/k-m². Koska arviokirjoissa ei otettu kantaa siihen, että nyt käsillä on rakennettavuudeltaan tavallista heikompi alue, on arvioitu että asuinrakennusoikeuden käypähinta on alueella noin 350 - 400 €/k-m². Neuvotteluissa kaupungin näkökulmasta hintaa määräävämpi tekijä oli kokonaisuuden toteuttamiskelpoisuus, aikatauluun sitoutuminen ja asuinrakentamisen laatu.

Neuvottelumenettelyn lopputuloksena hankkeen toteuttajiksi esitetään YIT Suomi Oy:tä ja Sievi asunnot Oy:tä, joiden suunnitelmat vastasivat parhaiten alueelle asetettuja kehittämistavoitteita. Molemmat toimijat ovat myös sitoutuneet tekemään alueiden ostamisesta ja rakentamisesta kiinteistökaupan sitovat esisopimukset heti nyt käsillä olevan päätöksen lainvoimaistumisen jälkeen, ja edelleen, ostamaan alueet asemakaavan lainvoimaistuttua. YIT Suomi Oy:n ja Sievi asunnot Oy:n suunnitelmat muodostivat eheän kokonaisuuden, joka sisältää monipuolista pientaloasumista ja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

paljon erikokoisia perheasuntoja. Suunnitelma on kokonaistehokkuudeltaan tiivis, taloudellisesti kannattava, teknisesti laadukas, ja toteuttamiskelpoinen. Kokonaisratkaisussa on aikaansaatu tehokasta ja maankäytöltään monipuolista pientalorakennetta. Tontinkäyttösuunnitelmat on esitetty Liitteessä 4.

Myytävien kiinteistöjen lopullinen kauppahinta tulee määräytymään kohteelle asemakaavassa sallitun suurimman rakennusoikeuden (k-m²) ja esitetyn yksikköhinnan (€/ k-m²) tulona. YIT sitoutui tarjouksessa maksamaan asuinrakentamisoikeudesta 370 €/ k-m². Sievi asunnot Oy sitoutui tarjouksessa maksamaan asuinrakentamisoikeudesta 412 €/ k-m². Alue, josta YIT tarjosi, on rakennettavuudeltaan merkittävästi huonompi kuin alue, mikä selittää eron yksikköhinnoissa. Molemmat sitovat hintatarjoukset vastaavat alueen markkinahintaa.

Toimivalta

Kaupungin hallintosäännön liitteen 1: Taloudellinen toimivalta mukaan kaupunginvaltuusto päättää omaisuuden myynnistä silloin, kun kyse on yli miljoonan euron omaisuudesta. Pajalanpihan alueen myyntihinta on kokonaisuudessaan noin 3,7 miljoonaa euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Keto-Tokoi, Johtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että

1. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Pajalanpihan alueen toteuttajatahoiksi valitaan YIT Suomi Oy ja Sievi asunnot Oy.
2. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Liitteessä 1 esitetyn määräalan 1 alueelta muodostettavien kiinteistöjen luovuttamisen 370 €/k-m² yksikköhintaa käyttäen YIT:lle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kauppakirjapohjan mukaisin ehdoin.
3. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Liitteessä 1 esitettyjen määräalojen 2 ja 3 alueelta muodostettavien kiinteistöjen luovuttamisen 412 €/k-m² yksikköhintaa käyttäen Sievi asunnot Oy: lle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kauppakirjapohjan mukaisin ehdoin.
4. Kauppakirjaluonnokseen voidaan tehdä täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimuskumppanina.
5. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan luovuttamaan Liitteessä 1 esitetyt kiinteistöt päätöksen esittelytekstissä ilmeneviä yksikköhintoja käyttäen toteuttajatahoille, tai heidän määräämilleen tahoille, sekä allekirjoittamaan luovutukseen liittyvät kauppakirjat.
6. Päätös sitoo kaupunkia 12 kuukautta asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen. Mikäli asemakaavaan kohdistuu valitus, joka siirtää asemakaavan lainvoimaistumista, siirtyvät muut määräajat samassa suhteessa.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 312

Valmistelija / lisätiedot:

Juhana Hiironen
juhana.hiironen@jarvenpaa.fi
Maankäyttöjohtaja

Liitteet

- 1 Liite 1 Määräalat kartalla
- 2 Liite 3 Arviokirja, AP- ja AR-rakennusopikeus, Pajala, FinCap Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Liite 2 Arviokirja, AP-rakennusoikeus, Pajala, Järvenpää Catella Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Liite 4 Tontinkäyttösuunnitelmat Pajalanpiha
- 5 Kaupparjaluonnos korttelin 755 ja 797 tonttien myyminen Pajalanpiha Sievitalot
- 6 Kaupparjaluonnos korttelin 755 tonttien myyminen Pajalanpiha YIT
- 7 Esisopimus korttelin 755 tonttien myyminen Pajalanpiha YIT
- 8 Esisopimus kortteleiden 797 ja 755 tonttien myyminen Pajalanpiha Sievitalot

Kaupunkikehityslautakunta 18.11.2021 §103

OKT

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle

1. että Pajalanpihan alueen toteuttajatahoiksi valitaan YIT Suomi Oy ja Sievi asunnot Oy.
2. hyväksyttäväksi Liitteessä 1 esitetyn määräalan 1 alueelta muodostettavien kiinteistöjen luovuttamisen 370 €/k-m² yksikköhintaa käyttäen YIT:lle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kaupparjapohjan mukaisin ehdoin.
3. hyväksyttäväksi Liitteessä 1 esitettyjen määräalojen 2 ja 3 alueelta muodostettavien kiinteistöjen luovuttamisen 412 €/k-m² yksikköhintaa käyttäen Sievi asunnot Oy:lle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kaupparjapohjan mukaisin ehdoin.
4. että kaupparjaluonnokseen voidaan tehdä täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimuskumppanina.
5. että maankäyttöjohtaja valtuutetaan luovuttamaan Liitteessä 1 esitetyt kiinteistöt päätöksen esittelytekstissä ilmeneviä yksikköhintoja käyttäen toteuttajatahoille, tai heidän määräämilleen tahoille, sekä allekirjoittamaan luovutukseen liittyvät kaupparjat.
6. että päätös sitoo kaupunkia 12 kuukautta asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen. Mikäli asemakaavaan kohdistuu valitus, joka siirtää asemakaavan lainvoimaistumista, siirtyvät muut määräajat samassa suhteessa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös
Käsittely

Maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen esitteli asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Maankäyttöjohtaja, Hankekehityspäälliköt, Tonttipäällikkö



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 313

Sosiaalisen luototuksen lakkauttaminen

JARDno-2021-2276

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi-Marja Karjalainen

kirsi-marja.karjalainen@jarvenpaa.fi

hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen johtaja

Laki sosiaalisesta luototuksesta astui voimaan 20.12.2002/1133. Lain mukaan kunta voi halutessaan järjestää sosiaalista luototusta päättämässään laajuudessa. Kaupunginhallitus päätti 2.6.2008 § 255 käynnistää sosiaalisen luototuksen 1.1.2009 ja sen ohjeistus hyväksyttiin sosiaali- ja terveyslautakunnassa 27.5.2009 § 31. Sosiaalisen luototuksen ohje ja prosessi päivitettiin vuonna 2019 kaupungin organisaation muuttuessa ja sosiaalipalveluiden siirtyessä tuotettavaksi Keski-Uudenmaan sote - kuntayhtymän (Keusote) palveluna. Prosessia muokattiin yhdessä Keusoten, kaupungin talouspalveluiden ja hyvinvoinnin palvelualueen kanssa. Uudet ohjeet hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 17.6.2019 § 81 (hyvinvointilautakunnan esitys 13.6.2019).

Sosiaalisen luototuksen periaatteet ja kriteerit päättää Järvenpään kaupunki ja luototuksen määrärahasta vastaa kaupunginhallitus. Käytännön yhteistyöstä Keusoten kanssa vastaa Järvenpään kaupungin hyvinvointilautakunta ja vastuuviranhaltijana on hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen johtaja. Keusote antaa kaupungille käyttöön ammatillisen osaamisensa ja tekee sosiaalisen luototuksen asiakaspäätökset. Kaupungin talouspalvelut huolehtii sosiaalisen luototuksen maksatuksesta ja laskutuksesta.

Tällä hetkellä Järvenpään kaupunki on ainoa Keusoten alueen kunnista, jossa sosiaalinen luototus on käytössä. Luoton käyttö on ollut vähäistä. Sosiaalisia luottoja on 13 vuoden aikana myönnetty yhteensä 77 kappaletta. Lainoja on myönnetty muutamia vuosittain. Esimerkiksi vuonna 2020 lainoja myönnettiin neljä ja vuonna 2021 lainoja on myönnetty kolme kappaletta. Lainaa on keskimäärin myönnetty noin 4000 euroa/asiakas. Tällä hetkellä aktiivisesti lyhennettäviä lainoja on seitsemän ja ne päättyvät maksusuunnitelmien mukaan vuosina 2022-2024. Kaikista lainoista 49 on maksettu kokonaan takaisin ts. 30% päättyneistä lainoista on parhaillaan joko ulosotossa tai kirjattu kaupungin luottotappioksi.

Luottojen käsittely ja takaisinperintä sitoo merkittävästi kaupungin talouspalvelujen ja Keusoten sosiaalityöntekijöiden resurssia suhteessa laina-asiakkaiden määrään. Sotepalvelujen siirtyessä vuoden 2023 alussa hyvinvointialueiden hoidettavaksi rajapinta kaupungin ja sosiaalityön välillä muuttuu, mikä voi edelleen hankaloittaa prosessin sujuvuutta. Sotepalvelujen yhdenmukaisuuden osalta ei myöskään ole perusteltua, että palvelu on käytössä vain yhdessä Keusotekunnassa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Sosiaalinen luototus esitetään päätettäväksi 31.12.2021, minkä jälkeen ei myönnetä uusia luottoja. Jo myönnetyt luotot käsitellään loppuun normaalin prosessin mukaisesti. Asiasta on oltu yhteydessä Keusoteen.

Mahdollinen sosiaalisen luototuksen tuleva käyttö Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kunnissa tulee arvioida erikseen ja tehdä yhdenmukaiset ratkaisut samoin periaattein koko aluetta koskien.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lakkauttaa sosiaalisen luototuksen siten, että uusia luottoja ei myönnetä enää 31.12.2021 jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Keusote, talouspalvelut, Hyte-johtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 314

Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit 2021

JARDno-2021-2267

Valmistelija / lisätiedot:
Katja Kneckt
katja.kneckt@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Oheismateriaali KV 13.12.2021/Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä wv2021

Kuntaliiton ylin toimielin on valtuuskunta, johon kuuluu 76 jäsentä ja 76 varajäsentä. Valtuuskunnan jäsenten ja varajäsenten tulee olla kunnan valtuutettuja. Jäsenistä ja varajäsenistä 66 valitaan vaalilla, joka suoritetaan yhdistyksen jäsenäänestyksenä. Lisäksi yhdeksän jäsentä ja varajäsentä valitaan tasauspaikoilta ja Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen. Valtuuskunnan vaalit toimitetaan kuntavaalivuonna 15.11-31.12.

Valtuuskunnan vaalit toimitetaan vaalipiireittäin. Vaalipiirit ovat samat kuin eduskuntavaalien vaalipiirit. Valtuuskunnan 66 paikkaa jaetaan vaalipiirien kesken niiden asukaslukujen mukaisessa suhteessa. Uudenmaan vaalipiirin 25 kunnalla on 19% väestöosuus ja 13 paikkaa. Asukasluku määräytyy vaaleja edeltävän vuoden marraskuun 30. päivänä väestötietojärjestelmässä olevien tietojen mukaan. Järvenpään asukasluku 30.11.2020 oli 44 380.

Kuntaliiton jäsenkunnat suorittavat Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit 15.11–31.12.2021 välisenä aikana kussakin kunnassa tapahtuvalla päätöksentekomenettelyllä. Vaalit ovat suljetut suhteelliset listavaalit. Kunnalla on vaaleissa asukaslukuaan vastaava äänimäärä. Kunta voi jakaa äänensä yhdelle tai useammalle ehdokaslistalle.

Vaalien tulos määräytyy käyttäen laskentamenetelmänä soveltuvien osin vaalilain mukaista suhteellista vaalitapaa. Vaalien tulosta laskettaessa ehdokkaat tulevat valituksi ehdokaslistalta siinä järjestyksessä kuin heidät on asetettu ehdokaslistalle. Kukin ehdokas saa listansa äänimäärän perusteella vertausluvun. Valituksi tulee vertauslukujen suuruusjärjestyksessä niin monta ehdokasta kuin valittavia on vaalipiirissä.

Kunnille elokuussa 2021 lähetetystä 12.8.2021 päivätystä ohjeistuksesta löytyvät kunkin vaalipiirin paikkamäärät ja vaalipiirin kuntien asukasluvut 30.11.2020. Ohje ja kuntien asukasluvut oheismateriaalina tiedoksi.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä on liitteenä.

Vaali voidaan suorittaa joko yksimielisenä kaupunginhallituksessa tai suljettuna suhteellisenä listavaalina tai sopuvaalina kaupunginvaltuustossa. Suljetussa lippuvaalissa äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Kuntaliitosta saadun ohjauksen mukaan asiassa on kysymys kunnan puhevallan käyttämisestä, joten kunnanhallituksen päätös riittää (kuntalaki 39 §).

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa äänet Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalissa.

Käsittely

Esittelijä muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 315

Aluevaalit 2022, vaalilautakuntien ja -toimikunnan nimeäminen

JARDno-2021-2265

Valmistelija / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@jarvenpaa.fi

Kaupunginhallitus 22.11.2021 § 301, asia jätettiin pöydälle.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa vuonna 2022 toimitettavaa aluevaalia varten

1. yhdeksän (9) äänestysalueen vaalilautakuntaa, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme jäsentä sekä viisi varajäsentä sekä
2. laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä ja kotiäänestystä varten yhden vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi jäsen sekä viisi varajäsentä.

Päätös

Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

Kokoustauko tämän asian jälkeen 18.31 - 18.36.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 200,23.06.2021

Kaupunginvaltuusto, § 77,09.08.2021

Kaupunginhallitus, § 217,16.08.2021

Kaupunginhallitus, § 316, 29.11.2021

§ 316

Vesihuoltolaitosten edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokuntaan

JARDno-2021-912

Kaupunginhallitus, 23.06.2021, § 200

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän tehtävänä on huolehtia jäsenyhteisöjensä viemäriveresien poisjohtamisesta ja käsittelystä.

Liikelaitoskuntayhtymän ylin päättävä elin on yhtymäkokous, johon kukin jäsenkunta nimeää yhden edustajan. Kuntayhtymällä on lisäksi johtokunta, johon kuuluu yhdeksän (9) jäsentä. Näistä Järvenpään kaupunki on oikeutettu nimeämään kaksi (2) ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kuntalain 76 §:n mukaan vaalikelpoinen kuntayhtymän toimiteliimiin on henkilö, joka 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole 72 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettu henkilö eikä saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Kuntalain 71 §:ssä säädetään yleinen vaalikelpoisuus. Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi

Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole 72 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettu valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä, eikä saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimiteliimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimiteliimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käytävällä toimiteliimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuun toimielimeen, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää valita toimikaudekseen Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän

1. yhtymäkokoukseen yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
2. antaa yhtymäkokousedustajalle toimiohjeen valita johtokuntaan kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä tarkastuslautakunnan jäsenet.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.08.2021, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Immonen

jaana.immonen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija

Kaupunginhallitus 23.6.2021 § 200

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita toimikaudekseen Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän

1. yhtymäkokoukseen yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
2. antaa yhtymäkokousedustajalle toimiohjeen valita johtokuntaan kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä tarkastuslautakunnan jäsenet.

Käsittely:

Mikko Taavitsainen ja Petri Graeffe ehdottivat, että hallituksen nimeämistä koskeva toimiohje annetaan kaupunginhallituksessa.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. valita toimikaudekseen Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän yhtymämökouksen varsinaiseksi jäseneksi Pia Valonen (KD) ja varajäseneksi Markku Tenhunen (KD).
 2. että, toimiohje yhtymäkouksen jäsenelle annetaan kaupunginhallituksessa.
-

Kaupunginhallitus, 16.08.2021, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Immonen

jaana.immonen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija

Kaupunginvaltuusto 9.8.2021 § 77.

Kaupunginvaltuusto päätti, että toimiohje yhtymäkouksen jäsenelle annetaan kaupunginhallituksessa.

Uudenmaan liitosta saadun tiedon mukaan Järvenpään kaupungilla on Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän

- johtokunnassa kaksi (2) varsinaista ja kaksi (2) varajäsentä
- tarkastuslautakunnassa yksi (1) varsinainen ja yksi (1) varajäsen.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän yhtymäkoukusedustajalle toimiohjeen valita Järvenpään kaupungin puolesta

- kaksi varsinaista ja kaksi varajäsentä johtokuntaan sekä
- varsinaisen ja varajäsenen tarkastuslautakuntaan.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi neuvottelutuloksen jonka mukaan ehdotetaan nimettäväksi kuntayhtymän

Johtokuntaan:

Jäsen Rita Kostama, varajäsen Aki Roivainen (KOK)

Jäsen Henry Lindberg, varajäsen Jaana Siukola (KESK)



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakuntaan:

Jäsen Kimmo Kokko, varajäsen Pirjo Tirronen (SDP)

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti hyväksyä toimiohjeen yksimielisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 316

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Immonen

jaana.immonen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymältä on 23.11.2021 tullut pyyntö nimetä vesihuoltolaitoksen edustaja liikelaitoskuntayhtymän johtokuntaan toimikaudeksi 2021-2025. Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän hallintosäännön § 46 mukaan johtokunnan kokouksessa on jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus jäsenyhteisöjen vesihuoltolaitosten edustajilla.

Edellisellä kaudella edustajana on toiminut toimitusjohtaja Ari Kaunisto.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä toimitusjohtaja Ari Kauniston vesihuoltolaitoksen edustajana Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän johtokuntaan toimikaudeksi 2021-2025.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Nimetty, Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 201, 23.06.2021

Kaupunginvaltuusto, § 78, 09.08.2021

Kaupunginhallitus, § 218, 16.08.2021

Kaupunginhallitus, § 317, 29.11.2021

§ 317

Vesihuoltolaitosten edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän hallitukseen

JARDno-2021-1429

Kaupunginhallitus, 23.06.2021, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän tehtävänä on yleiseen vesilaitostoimintaa kuuluvien palveluiden tuottaminen ja myynti. Kuntayhtymän toiminta-alueena on ensisijaisesti Järvenpään ja Keravan kaupunkien sekä Sipoon ja Tuusulan kuntien alueet.

Kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa käyttää yhtymävaltuusto, johon kukin jäsenkunta nimeää kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kuntayhtymällä on hallitus, johon kuuluu kahdeksan (8) jäsentä ja sama määrä varajäseniä. Kustakin jäsenkunnasta valitaan kaksi (2) jäsentä ja heidän varajäsenensä. Hallituksen kokoonpano on sovitettava sellaiseksi, että se vastaa jäsenkuntien valtuustoissa edustettuna olevien ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta kuntayhtymän alueella kunnallisvaaleissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Hallituksen toimikausi on jäsenkuntien valtuustokausi.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto nimeää

1. Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
2. antaa yhtymävaltuutetuille toimiohjeen nimetä kuntayhtymän hallitukseen kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.08.2021, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

Kaupunginhallitus 23.6.2021 § 201

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto nimeää

1. Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
2. antaa yhtymävaltuutetuille toimiohjeen nimetä kuntayhtymän hallitukseen kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti

1. nimetä Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti;

Varsinainen jäsen

Maria Kastruni (SDP), puheenjohtaja

Vesa Müller (KOK)

Henkilökohtainen varajäsen

Timo Haimala (SDP)

Mia Rundgren (KOK)

2. että, toimiohjeet yhtymävaltuuston jäsenille annetaan kaupunginhallituksessa.
-

Kaupunginhallitus, 16.08.2021, § 218

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Laukkanen

iiris.laukkanen@jarvenpaa.fi

hallintojohtaja

Kaupunginvaltuusto 9.8.2021 § 78.

Kaupunginvaltuusto päätti, että toimiohjeet yhtymävaltuuston jäsenille annetaan kaupunginhallituksessa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Uudenmaan liitosta saadun tiedon mukaan Järvenpään kaupungilla on Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän

- hallituksessa kaksi (2) varsinaista ja kaksi (2) varajäsentä ja
- tarkastuslautakunnassa yksi (1) varsinainen ja yksi (1) varajäsen.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa yhtymävaltuutetuille toimiohjeen nimetä Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän

1. hallitukseen kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
2. tarkastuslautakuntaan yhden (1) jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi neuvottelutuloksen jonka mukaan ehdotetaan nimettäväksi kuntayhtymän

Hallitukseen:

Jäsen Risto Salovaara, varajäsen Kirsi Lahtinen (VIHR)

Jäsen Jarmo Mäkinen, varajäsen Anne Uotinen (SDP)

Tarkastuslautakuntaan:

Jäsen Vesa Müller (puheenjohtaja), varajäsen Mia Rundgren (KOK)

Puheenjohtajan asiasta tiedusteltua kaupunginhallitus päätti hyväksyä toimiohjeen yksimielisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 317

Valmistelija / lisätiedot:

Jaana Immonen

jaana.immonen@jarvenpaa.fi

hallinnon erityisasiantuntija



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymältä on 23.11.2021 tullut pyyntö nimetä vesihuoltolaitoksen edustaja kuntayhtymän hallitukseen toimikaudeksi 2021-2025. Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän hallintosäännön § 63 mukaan hallituksen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus jäsenkuntien vesihuoltolaitosten edustajilla.

Edellisellä kaudella edustajana on toiminut toimitusjohtaja Ari Kaunisto.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä toimitusjohtaja Ari Kauniston vesihuoltolaitoksen edustajana Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän hallitukseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

nimetty, Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymä



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 116, 15.11.2021

Kaupunginhallitus, § 318, 29.11.2021

§ 318

Valtuustoaloite / Investointiohjelma taloudellisesti kestäväälle pohjalle

JARDno-2021-2372

Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 116

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite investointiohjelma taloudellisesti kestäväälle pohjalle

Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuutettu Mikko Taavitsainen ja 11 muuta jättivät liitteen mukaisen valtuustoaloitteen Investointiohjelma taloudellisesti kestäväälle pohjalle.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee saapuneen valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähettää sen kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä saapuneen valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähettää sen kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 318

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Murtokare

riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

hallinnon asiantuntija

Liitteet

1 Allekirjoitettu valtuustoaloite / Investointiohjelma taloudellisesti kestäväälle pohjalle
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite investointiohjelma taloudellisesti kestäväälle pohjalle

Kaupunginvaltuusto 15.11.2021 § 116

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää lähettää Investointiohjelma taloudellisesti kestäväälle pohjalle -valtuustoaloitteen talouspalveluihin valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Talouspalvelut/talousjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 319

Järvenpään kaupungin juhlarahaston perustaminen

JARDno-2021-2413

Valmistelija / lisätiedot:

Sami Ylisaari

sami.ylisaari@jarvenpaa.fi

kulttuurijohtaja

Liitteet

- 1 Järvenpään juhlarahaston ohjesääntö
- 2 Järvenpään kaupunki lahjakirja

Järvenpään kaupunki täyttää vuonna 2021 70-vuotta. Juhlavuoden toteutusta koordinoiva taho, juhluvuositoimikunta, on suunnitellut pysyvän rakenteen luomista järvenpääläisen kulttuurin elinvoiman tukemiseksi osana juhluvuoden toteutuksia. Vaihtoehtoja kartoitettaessa esiin on noussut Järvenpään kaupungin omistaman Kojamo Oy:n osakepääoman hyödyntäminen. Osakkeiden määrä on 14.200 kpl ja niiden tasearvo on 3363,76 €, hankinta on vuodelta 1990. Markkina-arvo kyseiselle osakepääomalle on 23.11.2021 kurssilla 253 704 €. Järvenpään kaupungin riskienhallinta ei salli suoraa osakeomistuksia ja jos osakkeet säilytettäisiin kaupungin omistuksessa, tulisi asiasta päättää erikseen valtuuston päätöksellä.

Pitkäaikaisen rakenteellisen hyödyn eri vaihtoehtoja punnittaessa, pohdinnassa oli yksittäisen pysyvän investoinnin tekeminen esimerkiksi julkisen taiteen hankintana, taidehankintoina tai infrastruktuuriin kohdistuvana hankintana. Kaikki vaihtoehdot ovat varteenotettavia, mutta eivät erotu juhluvuotta juhlistavana toteutuksena vaan todennäköisesti sulautuisivat osaksi kaupunkirakennetta.

Vaihtoehtona tunnistettiin myös mahdollisuus sijoittaa pääoma ja käyttää pääoman tuottoja järvenpääläisen kulttuurin hyväksi niin, että pääoma säilyy ja sen tuottoa käytetään avustuksina tai apurahoina pitkälle tulevaisuuteen. Vaihtoehtoja tälle toiminnalle tunnistettiin olevan sijoittaa pääoma itse sille luodun rakenteen, esimerkiksi säätiön kautta. Pääoman sijoittaminen itse vaatisi vähintäänkin muutoksen kaupungin riskienhallinnan periaatteisiin tai oman säätiön perustamisen, jonka tehtävä olisi hoitaa sijoitusvarallisuutta ja jakaa pääoman tuottoa hakijoille. Yhdessä osakkeessa oleva pääoma on erittäin riskialtis ja tulisi hajauttaa. Kohtalaisen pienen sijoituspääoman hajauttaminen ja sijoitussalkun ammattimainen hoitaminen voisi nousta kustannuksiltaan kuitenkin niin suureksi, että pääoman tuotosta suuri osa katoaisi hallinnollisiin kuluihin.

Vaihtoehtona omalle sijoitustoiminnalle on lahjoittaa pääoma jo olemassa olevalle säätiölle, jonka kautta lahjoituksen pääoma olisi ammattimaisen sijoitustoiminnan kautta turvattu. Pääoman tuotto voitaisiin jakaa saman säätiön ammattimaisen arviointiprosessien kautta järvenpääläisille kulttuurialan toimijoille.

Parhaana vaihtoehtona valmistelussa esille nousi Suomen Kulttuurirahaston (SKR) Uudenmaan maakuntarahasto ja sinne perustettava Järvenpään kaupungin



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

juhlavuoden nimikkorahasto. Suomen Kulttuurirahasto on yksityinen säätiö, jonka sijoitusvarallisuus on lähes 2 miljardia euroa. Varallisuuden kasvu perustuu osittain sijoitusten menestykseen, osittain uusiin lahjoituksiin, joita Kulttuurirahasto on saanut viimeisen vuosikymmenen aikana yli 100 miljoonaa euroa. Varojen hallinnoinnista vastaa Kulttuurirahaston hallitus. Se valitsee 5-6 kertaa vuodessa kokoontuvan raha-asiain toimikunnan, joka tekee sijoituspäätökset. Päätösten valmistelu ja käytännön sijoitustoiminta tapahtuu Rahaston toimistossa. Valmistelu ja päätöksenteko pohjautuvat sijoitussuunnitelmaan, jossa määritellään eri omaisuusluokkien osuus sijoitussalkussa ja niiden vaihteluvälit. Raha-asiain toimikunta seuraa ja valvoo suunnitelman toteutumista. Myös säätiön hallitus saa omaisuudenhoidosta säännöllisesti selvityksiä. Säätiöön sijoitettuna Järvenpään lahjoittama pääoma on erittäin ammattimaissa käsissä. Riskienhallinnan sekä sijoitustoiminnan vaatimien resurssien kannalta turvallis in ja tuottavin vaihtoehto on lahjoittaa osakepääoma Suomen Kulttuurirahastolle.

Valmistelun edetessä ja Suomen Kulttuurirahaston kanssa käytyjen neuvotteluiden kautta, on muotoutunut yhteisymmärrys Uudenmaan maakuntarahaston perustettavan rahaston ohjesäännöstä. Se tavoittaa erittäin hyvin Järvenpään kaupungin tavoitteleman pitkäaikaisen rakenteen luomisesta järvenpääläisten kulttuuritoimijoiden hyväksi. Valmistelun liitteenä ovat luonnokset sekä lahjakirjasta, jossa todetaan lahjoituksen ehdot että ohjesäännöstä, jossa kuvataan tulevan nimikkorahaston säännöt.

Rahaston tarkoituksena on tukea *järvenpääläisiä taiteilijoita sekä Järvenpäässä tapahtuvia ja/tai järvenpääläisille suunnattuja kulttuurikaupungin perinteitä kunnioittavia kulttuurihankkeita*. Apurahat jakaa, tarvittaessa asiantuntijoita kuultuaan, Suomen Kulttuurirahaston Uudenmaan rahaston hoitokunta, Suomen Kulttuurirahaston hallituksen päätösten ja ohjeiden mukaan.

Vaikka kaupunki ei lahjoituksen jälkeen pääse vaikuttamaan keille kyseisestä nimikkorahastosta tulevat apurahat jaetaan, voi kaupunki olla luottavais in mielin Kulttuurirahaston pitkään asiantuntemukseen ja ymmärrykseen apurahojen jakoprosessista. Ohjesäännön kirjauksella '*järvenpääläisiä taiteilijoita sekä Järvenpäässä tapahtuvia ja/tai järvenpääläisille suunnattuja kulttuurikaupungin perinteitä kunnioittavia kulttuurihankkeita*' ohjataan jakoperusteita monipuolisiin, taidemuodot ylittäviin ja siltoja rakentaviin projekteihin. Apurahojen jako on myös saatu kohdentumaan nimenomaan järvenpääläisiin toimijoihin, joten voimme olla luottavais in mielin, että apurahat ja avustukset tulevat tuomaan hyötyä nimenomaan Järvenpälle ja järvenpääläisille tulevina vuosina.

Nimikkorahaston perustaminen on kulttuuriteko Järvenpään kaupungilta. Järvenpään nimi tulee näkymään kaikille Uudenmaan maakuntarahastosta apurahoja hakeville toimijoille pysyvästi ja se nostaa Järvenpään kaupungin taiteen ja kulttuurin mesenaattien joukkoon.

ON

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle että kaupunki lahjoittaa liitteenä olevalla lahjakirjalla omistamansa Kojamon Oy:n osakepääoman (14.200 kpl) Suomen Kulttuurirahaston Uudenmaan rahastolle. Uudenmaan rahaston tulee käyttää lahjaksi saadut varat perustettavan Järvenpään kaupungin 70 -juhlavuoden nimikkorahaston peruspääomaksi. Rahasto perustetaan Uudenmaan rahastoon.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

talousjohtaja, hallintojohtaja, kulttuurijohtaja, viestintäjohtaja,



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 320

Johtamisosaamisen varmentaminen ja johdon kehittäminen

JARDno-2021-1246

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Lindgren

mika.lindgren@jarvenpaa.fi

vt. henkilöstöjohtaja

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökseen § 23/30.8.2021 Johtamisosaamisen varmentaminen ja kehittäminen, johdon kouluttautuminen on tehty oikaisuvaatimus.

Viranhaltijapäätös voidaan hallintolain 50 §:n mukaisesti poistaa ja asia ratkaista uudelleen, jos 1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen; 2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen; 3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai 4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Kyseinen päätös koskien johtamisosaamisen varmentamista ja kehittämistä, johdon kouluttautumista perustui puutteelliseen selvitykseen ja siksi kyseinen päätös on itseoikaisulla kumottu (kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös § 33/24.11.2021).

Koska viranomaisena on jo itseoikaisulla kumonnut päätöksen, raukeaa alkuperäisestä päätöksestä tehty oikaisuvaatimus. Asia otetaan uudelleen valmisteluun.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että tehty oikaisuvaatimus raukeaa koska kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös § 23/30.8.2021 on itseoikaisulla kumottu.

Käsittely

Hallintojohtaja poistui ennen tämän asian käsittelyä. Sihteerinä toimi kaupunginjohtaja Olli Naukkarinen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen laatija



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§307, §308, §309, §310, §311, §314, §315, §318, §319

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§312, §313, §316, §317, §320

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupungin hallitukselle**.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänä kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo
Kaupunginhallitus

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04401 Järvenpää
Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.